

LOS ABC DE LA SALUD FINANCIERA

1. Conozcamos primero los principales y más comunes tipos de deuda que existen:



CRÉDITOS DE CONSUMO

Es un monto de dinero que entrega el banco a personas para comprar bienes o pagar algunos servicios.



CRÉDITOS HIPOTECARIOS

Es un monto de dinero que otorga el banco para la adquisición de una propiedad ya construida, un terreno o para la construcción de viviendas. Esto, con la garantía de la hipoteca sobre el bien adquirido o construido (o sea, que de no pagarse el crédito, el banco puede pedirte la propiedad -o una parte de ella- como recompensa).



CRÉDITO AUTOMOTRIZ

Básicamente es cuando el banco u otra entidad la que financia la compra del vehículo. Además, da la posibilidad de devolver el dinero en cuotas mensuales, según el monto y tu capacidad de pago.



TARJETA DE CRÉDITO

La entrega un banco o institución financiera y le permite a las personas pedir prestado dinero, para comprar diversos bienes y servicios, tanto en el país como en el extranjero.



LÍNEA DE CRÉDITO

Es el monto de dinero disponible que el banco entrega al titular de una Cuenta Corriente, para ser utilizado en el caso que la persona no posea saldo en su cuenta, proporcionando un medio de financiamiento extra.



TARJETA CRÉDITO CASAS COMERCIALES

corresponden a tarjetas de Retail, que permiten acceder a créditos de consumo en el comercio, acceder a descuentos, acumular puntos, entre otros.



CRÉDITOS EDUCACIÓN SUPERIOR

Son préstamos que ayudan a cubrir parte del costo de los estudios, y que cuentan con recursos estatales, los que se entregan a través de una Institución de Educación Superior o con el respaldo del Estado (en el caso del CAE).

6 ESTRATEGIAS PARA EL MANEJO DE DEUDAS

- 1 Haz un presupuesto para entender tus finanzas.
- 2 Prioriza tus deudas por tasa de interés.
- 3 Paga más del mínimo para reducir intereses.
- 4 Usa el método de “bola de nieve” para motivarte.
- 5 Evita nuevas deudas mientras pagas las existentes.
- 6 Considera la consolidación de deudas para simplificar pagos.



¿ALTO ENDEUDAMIENTO?

¿Qué podemos hacer?

- 1 Prepara una lista con TODAS tus deudas y ordénalas por su tasa de interés
- 2 Reduce tus gastos (evitables, fijos)
- 3 NO tomes nuevas deudas
- 4 Negocia con tus acreedores.
- 5 Considera consolidar tus deudas
- 6 Vende activos que no necesitas y usa estos fondos para pagar deudas.
- 7 Genera ingresos adicionales.